



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

20-02-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

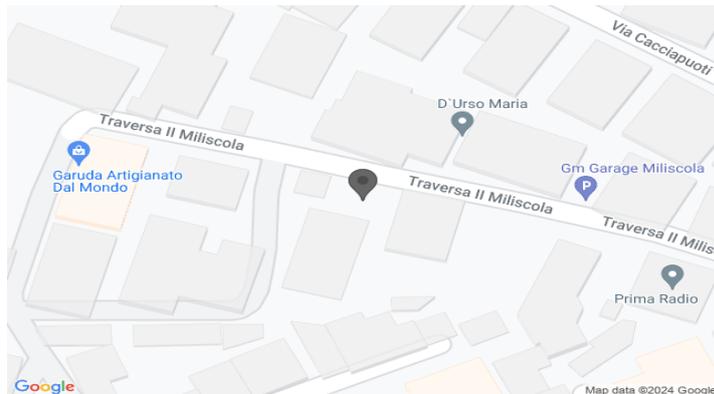
- (190110)

INDIRIZZO

Traversa II Miliscola, 19 - Pozzuoli

ZONA

Arco Felice - Lucrino



VALORE IMMOBILE

132.343 €

Valore Min: 123.079 €

Valore Max: 141.607 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	95,00 mq
Metri Balconi	▶	2,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Nella media
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Vista	▶	Poco Gradevole
Rumorosità	▶	Bassa
Livelli	▶	1 Livello
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Da Ripulire

Sottotipologia	▶	Abitazioni di tipo economico
Metri Interni	▶	90,00 mq
Piano	▶	Terra o Rialzato
Ascensore	▶	No
Camere da Letto	▶	3
Bagni	▶	1
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶	Normale
Esposizioni	▶	Principalmente Interna
Rifiniture	▶	Ottime
Palestra	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Tra 15 e 30 anni



PREZZO AL MQ

1391 €/mq

Valore Min: 1294 €/mq

Valore Max: 1489 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

423 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 105.874 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 132343 € e l'affitto a 0 € al mese.