



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

20-02-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

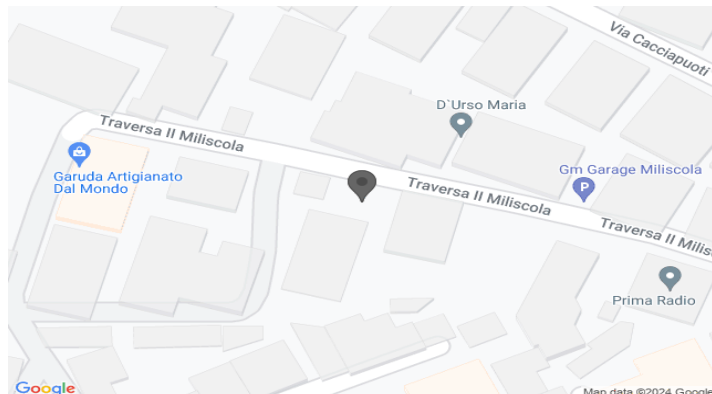
- (190111)

INDIRIZZO

Traversa II Miliscola, 19 - Pozzuoli

ZONA

Arco Felice - Lucrino



VALORE IMMOBILE

184.457 €

Valore Min: 171.545 €

Valore Max: 197.369 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	97,00 mq
Metri Balconi	▶	2,00 mq
Condizioni	▶	Ottimo Stato
Posizione Immobile	▶	Nella media
Box	▶	Assente
Posto Auto Scoperto	▶	Piccolo
Camere da Letto	▶	3
Bagni	▶	1
Vista	▶	Poco Gradevole
Livelli	▶	1 Livello
Accessibilità per disabili	▶	Sì
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	90,00 mq
Piano	▶	Terra o Rialzato
Ascensore	▶	No
Cantina	▶	Assente
Posto Auto Coperto	▶	Assente
Posizione del parcheggio	▶	Zona con difficoltà di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Efficiente
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Esposizioni	▶	Principalmente Interna
Rifiniture	▶	Ottime
Parco Giochi	▶	No
Palestra	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni



PREZZO AL MQ

1890 €/mq

Valore Min: 1758 €/mq

Valore Max: 2022 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

590 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 147.566 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 184457 € e l'affitto a 0 € al mese.