



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

20-02-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

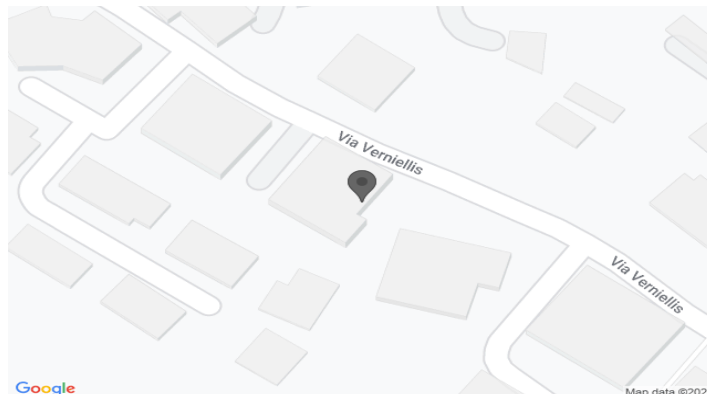
- (190114)

INDIRIZZO

Via Verniellis,1 - Trieste

ZONA

Cologna - Roiano - Parte Gretta



VALORE IMMOBILE

STORICO VALORE

168.445 €

Valore Min: 156.654 €

Valore Max: 180.236 €

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	138,00 mq
Metri Terrazzi	▶	8,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Nella media
Vista	▶	Molto Gradevole
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni

Sottotipologia	▶	Abitazioni di tipo economico
Metri Interni	▶	130,00 mq
Piano	▶	4-6
Ascensore	▶	Sì
Attico	▶	Sì
Tipologia dell'Edificio	▶	Economico
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato



PREZZO AL MQ

1212 €/mq

Valore Min: 1127 €/mq

Valore Max: 1297 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

539 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 134.756 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 168445 € e l'affitto a 0 € al mese.