



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

20-02-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

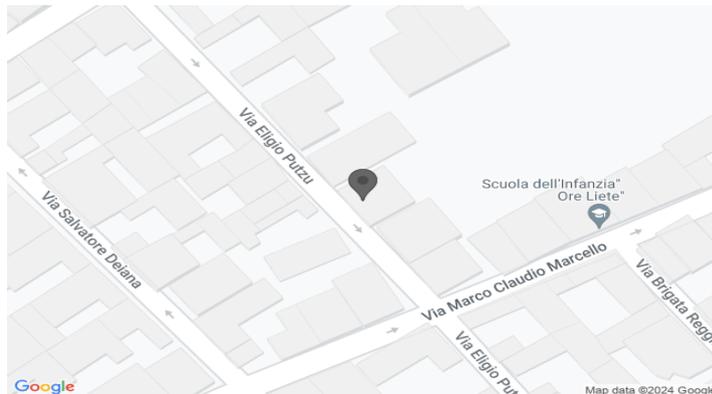
- (190145)

INDIRIZZO

Via Eligio Putzu, 19 - Monserrato

ZONA

Periferia Abitato



VALORE IMMOBILE

125.543 €

Valore Min: 116.755 €

Valore Max: 134.331 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	104,00 mq
Metri Giardini	▶	120,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Nella media
Camere da Letto	▶	3
Bagni	▶	1
Riscaldamento	▶	Assente
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	80,00 mq
Piano	▶	Terra o Rialzato
Ascensore	▶	Sì
Posto Auto Coperto	▶	Grande
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Accessibilità per disabili	▶	Sì
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni



PREZZO AL MQ

1197 €/mq

Valore Min: 1114 €/mq

Valore Max: 1281 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

402 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 100.434 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 125543 € e l'affitto a 0 € al mese.