



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

20-02-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

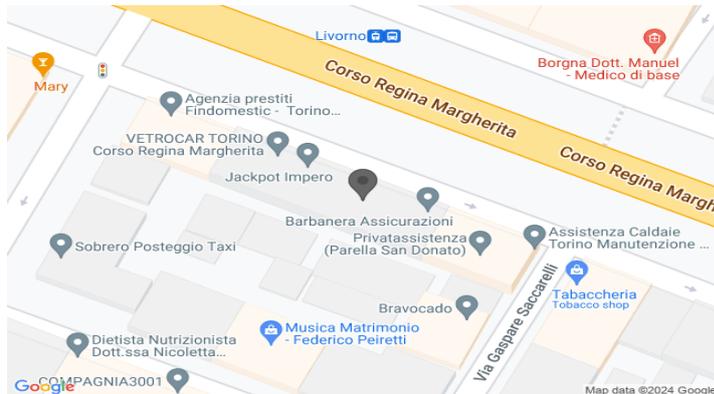
-(190186)

INDIRIZZO

Corso Regina Margherita,185 - Torino

ZONA

San Donato



VALORE IMMOBILE

133.045 €

Valore Min: 123.732 €

Valore Max: 142.358 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

| | | |
|--------------------------|---|------------------|
| Tipologia | ▶ | Appartamento |
| Superficie Commerciale | ▶ | 86,00 mq |
| Piano | ▶ | 1 |
| Ascensore | ▶ | SI |
| Cantina | ▶ | Normale |
| Camere da Letto | ▶ | 2 |
| Cucina | ▶ | Cucina Abitabile |
| Luminosità | ▶ | Normale |
| Esposizioni | ▶ | Mista |
| Tipologia dell'Edificio | ▶ | Civile |
| Condizioni dell'Edificio | ▶ | Buono Stato |

| | | |
|--------------------------|---|--|
| Sottotipologia | ▶ | Abitazioni civili |
| Metri Interni | ▶ | 80,00 mq |
| Condizioni | ▶ | Nuovo |
| Posizione Immobile | ▶ | Migliore rispetto alla media |
| Posizione del parcheggio | ▶ | Zona con normale possibilità di parcheggio |
| Bagni | ▶ | 1 |
| Vista | ▶ | Gradevole |
| Rumorosità | ▶ | Normale |
| Rifiniture | ▶ | Ottime |
| Qualità dell'Edificio | ▶ | Standard |
| Età dell'Edificio | ▶ | Più di 30 anni |



PREZZO AL MQ

1545 €/mq

Valore Min: 1437 €/mq

Valore Max: 1653 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

426 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 106.436 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 133045 € e l'affitto a 0 € al mese.