



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

20-02-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

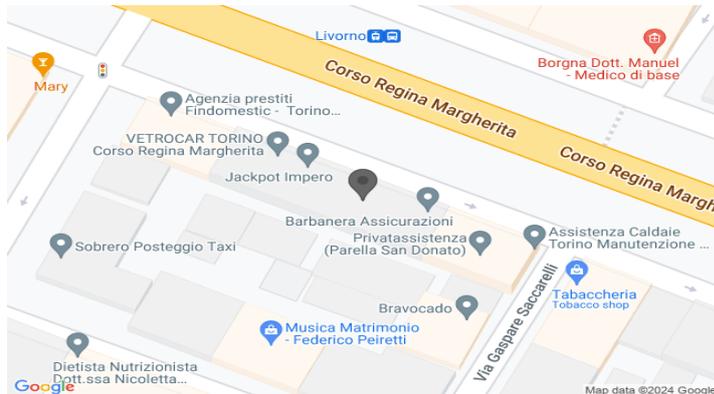
-(190188)

INDIRIZZO

Corso Regina Margherita,185 - Torino

ZONA

San Donato



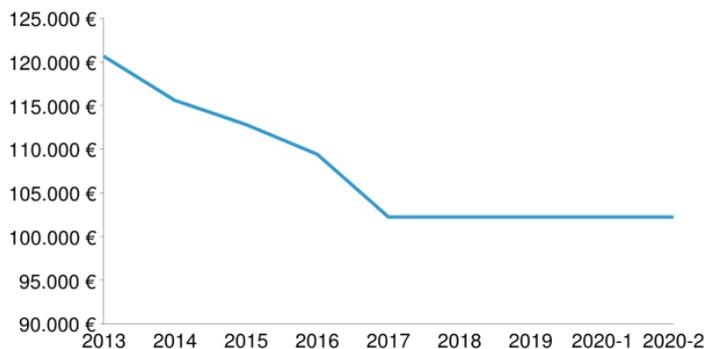
VALORE IMMOBILE

102.235 €

Valore Min: 95.078 €

Valore Max: 109.391 €

STORICO VALORE



CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	86,00 mq
Piano	▶	1
Ascensore	▶	Si
Cantina	▶	Normale
Camere da Letto	▶	2
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Luminosità	▶	Normale
Esposizioni	▶	Mista
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	80,00 mq
Condizioni	▶	Pessimo
Posizione Immobile	▶	Migliore rispetto alla media
Posizione del parcheggio	▶	Zona con normale possibilità di parcheggio
Bagni	▶	1
Vista	▶	Gradevole
Rumorosità	▶	Normale
Rifiniture	▶	Ottime
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni



PREZZO AL MQ

1187 €/mq

Valore Min: 1104 €/mq

Valore Max: 1270 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

327 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 81.788 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 102235 € e l'affitto a 0 € al mese.