



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

18-04-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

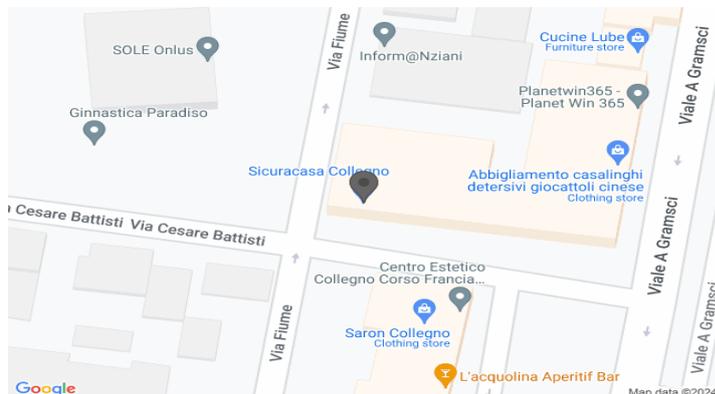
- (230281)

INDIRIZZO

Via Cesare Battisti,2 - Collegno

ZONA

Corso Francia Via De Amicis Via Leopardi



VALORE IMMOBILE

70.123 €

Valore Min: 65.215 €

Valore Max: 75.032 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

| | | |
|----------------------------|---|------------------|
| Tipologia | ▶ | Appartamento |
| Superficie Commerciale | ▶ | 63,00 mq |
| Metri Balconi | ▶ | 7,00 mq |
| Condizioni | ▶ | Da ristrutturare |
| Posizione Immobile | ▶ | Nella media |
| Box | ▶ | Normale |
| Posto Auto Scoperto | ▶ | Assente |
| Camere da Letto | ▶ | 1 |
| Bagni | ▶ | 1 |
| Attico | ▶ | No |
| Vista | ▶ | Normale |
| Rumorosità | ▶ | Bassa |
| Livelli | ▶ | 1 Livello |
| Accessibilità per disabili | ▶ | No |
| Piscina | ▶ | No |
| Tipologia dell'Edificio | ▶ | Economico |
| Condizioni dell'Edificio | ▶ | Buono Stato |

| | | |
|--------------------------|---|--|
| Sottotipologia | ▶ | Abitazioni di tipo economico |
| Metri Interni | ▶ | 50,00 mq |
| Piano | ▶ | 2 |
| Ascensore | ▶ | Si |
| Cantina | ▶ | Normale |
| Posto Auto Coperto | ▶ | Assente |
| Posizione del parcheggio | ▶ | Zona con normale possibilità di parcheggio |
| Distribuzione Ambienti | ▶ | Normale |
| Cucina | ▶ | Cucina Non Abitabile |
| Riscaldamento | ▶ | Riscaldamento Centralizzato |
| Luminosità | ▶ | Normale |
| Esposizioni | ▶ | Principalmente Esterna |
| Rifiniture | ▶ | Economiche |
| Parco Giochi | ▶ | No |
| Palestra | ▶ | No |
| Qualità dell'Edificio | ▶ | Standard |
| Età dell'Edificio | ▶ | Più di 30 anni |



PREZZO AL MQ

1109 €/mq

Valore Min: 1031 €/mq

Valore Max: 1187 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

224 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 56.098 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 70123 € e l'affitto a 0 € al mese.