



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

18-04-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

- (230292)

INDIRIZZO

Via della Rotonda,1 - Montalto Di Castro

ZONA

Marina



VALORE IMMOBILE

74.591 €

Valore Min: 69.370 €

Valore Max: 79.813 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	74,00 mq
Metri Terrazzi	▶	60,00 mq
Condizioni	▶	Parzialmente da ristrutturare
Posizione Immobile	▶	Nella media
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Non Abitabile
Riscaldamento	▶	Assente
Luminosità	▶	Alta
Esposizioni	▶	Mista
Rifiniture	▶	Economiche
Parco Giochi	▶	No
Palestra	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	60,00 mq
Piano	▶	2
Ascensore	▶	No
Camere da Letto	▶	2
Bagni	▶	1
Attico	▶	No
Vista	▶	Gradevole
Rumorosità	▶	Normale
Livelli	▶	1 Livello
Accessibilità per disabili	▶	No
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Da ristrutturare



PREZZO AL MQ

1007 €/mq

Valore Min: 937 €/mq

Valore Max: 1078 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

239 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 59.673 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 74591 € e l'affitto a 0 € al mese.