



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

18-04-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

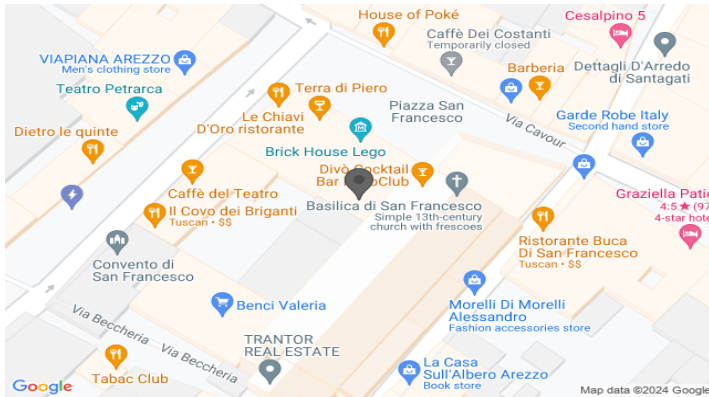
- (230312)

INDIRIZZO

Piazza San Francesco,1 - Arezzo

ZONA

Centro Storico - Tutta La Parte Racchiusa Nella Cerchia Delle Mura



VALORE IMMOBILE

128.117 €

Valore Min: 119.149 €

Valore Max: 137.085 €

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	84,00 mq
Piano	▶	Terra o Rialzato
Ascensore	▶	No
Posizione del parcheggio	▶	Zona con facilità di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Rifiniture	▶	Economiche
Tipologia dell'Edificio	▶	Di Pregio
Condizioni dell'Edificio	▶	Ristrutturato

STORICO VALORE

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	80,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Migliore rispetto alla media
Camere da Letto	▶	2
Bagni	▶	2
Attico	▶	No
Parco Giochi	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Superiore rispetto alla Zona



PREZZO AL MQ

1525 €/mq

Valore Min: 1418 €/mq

Valore Max: 1631 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

410 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 102.494 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 128117 € e l'affitto a 0 € al mese.