



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

18-04-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

- (230318)

INDIRIZZO

Viale Brigate Partigiane,5 - Grosseto

ZONA

Abitato Circostante Le Mura Medicee



VALORE IMMOBILE

164.967 €

Valore Min: 153.419 €

Valore Max: 176.515 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	97,00 mq
Metri Terrazzi	▶	17,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Cantina	▶	Piccola
Posizione del parcheggio	▶	Zona con normale possibilità di parcheggio
Bagni	▶	1
Luminosità	▶	Normale
Rifiniture	▶	Normali
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Ristrutturato

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	84,00 mq
Piano	▶	4-6
Ascensore	▶	Sì
Posto Auto Scoperto	▶	Normale
Camere da Letto	▶	2
Vista	▶	Gradevole
Livelli	▶	1 Livello
Accessibilità per disabili	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Standard



PREZZO AL MQ

1685 €/mq

Valore Min: 1567 €/mq

Valore Max: 1803 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

528 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 131.974 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 164967 € e l'affitto a 0 € al mese.