



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

18-04-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

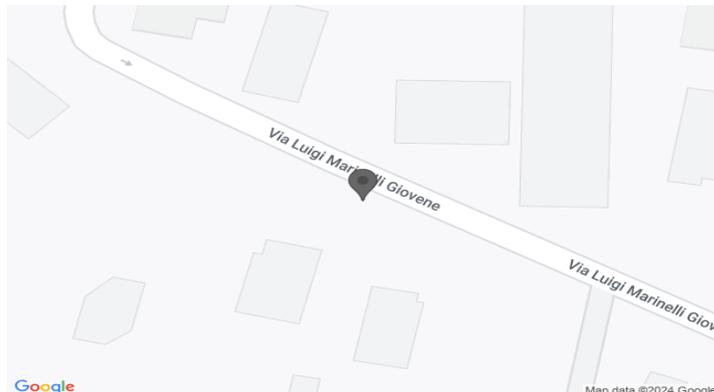
- (230330)

INDIRIZZO

Via Luigi Marinelli Giovane, 15 - Bari

ZONA

S.giorgio - Torre A Mare -



VALORE IMMOBILE

577.293 €

Valore Min: 536.883 €

Valore Max: 617.704 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Villa
Superficie Commerciale	▶	510,00 mq
Metri Balconi	▶	40,00 mq
Metri Seminterrati	▶	100,00 mq
Condizioni	▶	Da ristrutturare
Posizione Immobile	▶	Nella media
Posto Auto Scoperto	▶	Grande
Camere da Letto	▶	3
Bagni	▶	3+
Attico	▶	No
Vista	▶	Gradevole
Rumorosità	▶	Bassa
Livelli	▶	3 Livelli
Accessibilità per disabili	▶	No
Piscina	▶	No

Sottotipologia	▶	Bifamiliare
Metri Interni	▶	330,00 mq
Metri Giardini	▶	1250,00 mq
Metri Lastrici	▶	100,00 mq
Ascensore	▶	No
Posto Auto Coperto	▶	Normale
Posizione del parcheggio	▶	Zona con normale possibilità di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶	Alta
Esposizioni	▶	Mista
Rifiniture	▶	Normali
Parco Giochi	▶	No
Palestra	▶	No



PREZZO AL MQ

1129 €/mq

Valore Min: 1050 €/mq

Valore Max: 1209 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

1847 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 461.834 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 577293 € e l'affitto a 0 € al mese.