RICHIEDENTE E POSIZIONE

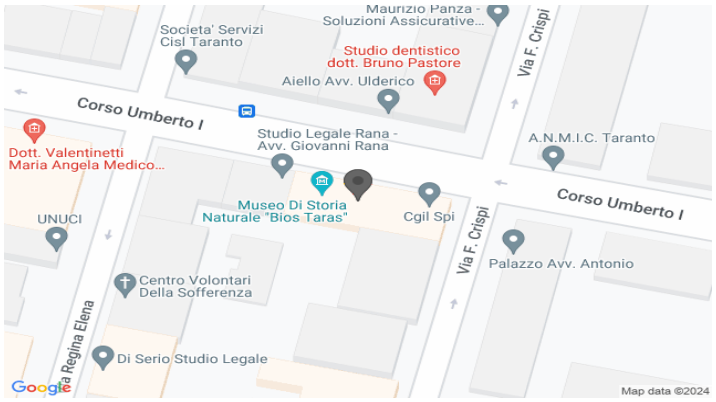
DATA VALUTAZIONE
18-04-19

RICHIEDENTE
-

CAUSALE
- (230346)

INDIRIZZO
Corso Umberto I,164 - Taranto

ZONA
Periplo Via Giovinazzi , Pitagora , Mignogna , Viola , Pupino , Pitagora , Sauro , Pacoret , Piazza Cattolica...



VALORE IMMOBILE

37.211 €

Valore Min: 34.606 € Valore Max: 39.815 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	Appartamento	Sottotipologia	Abitazioni civili
Superficie Commerciale	62,00 mq	Metri Interni	55,00 mq
Metri Balconi	5,00 mq	Metri Verande	5,00 mq
Piano	1	Condizioni	Da ristrutturare
Ascensore	Sì	Posizione Immobile	Nella media
Cantina	Assente	Box	Assente
Posto Auto Coperto	Assente	Posto Auto Scoperto	Assente
Posizione del parcheggio	Zona con facilità di parcheggio	Camere da Letto	1
Distribuzione Ambienti	Normale	Bagni	1
Cucina	Cucina Abitabile	Attico	No
Riscaldamento	Assente	Vista	Normale
Luminosità	Bassa	Rumorosità	Molto Alta
Esposizioni	Mista	Livelli	1 Livello
Rifiniture	Normali	Accessibilità per disabili	No
Parco Giochi	No	Piscina	No
Palestra	No	Tipologia dell'Edificio	Civile
Qualità dell'Edificio	Standard	Condizioni dell'Edificio	Ristrutturato
Età dell'Edificio	Più di 30 anni		

PREZZO AL MQ

593 €/mq

Valore Min: 551 €/mq

Valore Max: 634 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

119 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 29.769 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 37211 € e l'affitto a 0 € al mese.