



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

18-04-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

- (230350)

INDIRIZZO

Salita Campasso di San Nicola,1 - Genova

ZONA

Sestri Ponente Tu.a. (v.sestri - V.menotti - V.puccini - V.merano - V.siffredi - P.zza Baracca



VALORE IMMOBILE

156.036 €

Valore Min: 145.113 €

Valore Max: 166.958 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	94,00 mq
Piano	▶	4-6
Ascensore	▶	Si

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	90,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato



PREZZO AL MQ

1651 €/mq

Valore Min: 1535 €/mq

Valore Max: 1766 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

499 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 124.829 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 156036 € e l'affitto a 0 € al mese.