RICHIEDENTE E POSIZIONE

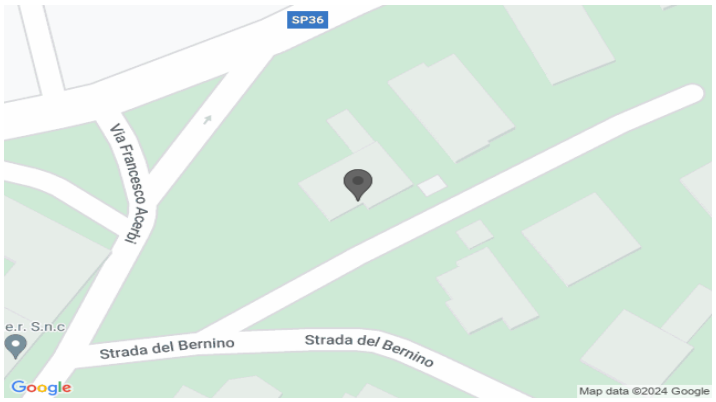
DATA VALUTAZIONE
18-04-19

RICHIEDENTE
-

CAUSALE
- (230357)

INDIRIZZO
Strada del Bernino,1 - Ponte Dell'Olio

ZONA
Centro Storico Tutto Il Paese



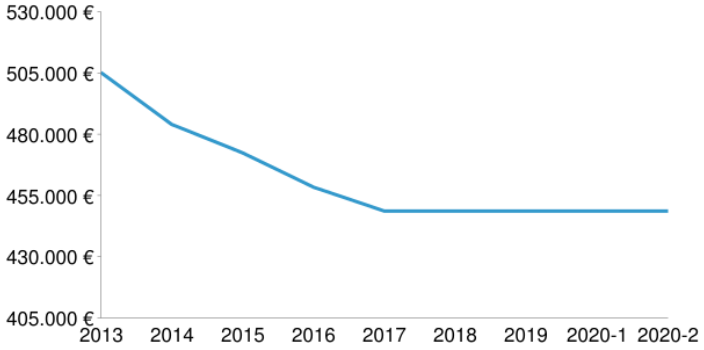
VALORE IMMOBILE

448.596 €

Valore Min: 417.194 €

Valore Max: 479.998 €

STORICO VALORE



CARATTERISTICHE

Tipologia	Villa	Sottotipologia	Unifamiliare
Superficie Commerciale	357,00 mq	Metri Interni	250,00 mq
Metri Terrazzi	50,00 mq	Metri Giardini	1500,00 mq
Condizioni	Ristrutturato	Ascensore	No
Posizione Immobile	Migliore rispetto alla media	Camere da Letto	3
Distribuzione Ambienti	Normale	Bagni	3+
Cucina	Cucina Abitabile	Riscaldamento	Riscaldamento Autonomo
Vista	Molto Gradevole	Luminosità	Molto Alta
Rumorosità	Bassa	Esposizioni	Principalmente Esterna
Livelli	3 Livelli	Rifiniture	Di Pregio
Piscina	Sì, esclusiva	Tipologia dell'Edificio	Di Pregio
Qualità dell'Edificio	Superiore rispetto alla Zona	Condizioni dell'Edificio	Ristrutturato
Età dell'Edificio	Meno di 15 anni		

PREZZO AL MQ

1254 €/mq

Valore Min: 1166 €/mq

Valore Max: 1342 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

1435 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 358.877 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 448596 € e l'affitto a 0 € al mese.