



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

18-04-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

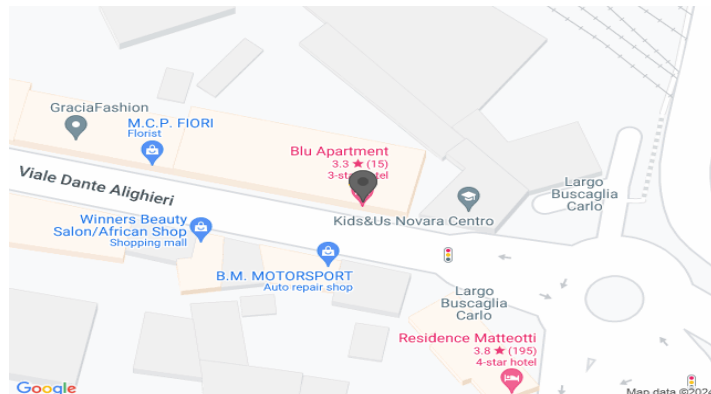
- (230361)

INDIRIZZO

Viale Dante Alighieri,53 - Novara

ZONA

Centro Storico , Garibaldi , Manzoni , Cavallotti , Lamarmora ,
Azeglio , Buonarroti , Biglieri , Dante , Buscaglia



VALORE IMMOBILE

296.179 €

Valore Min: 275.446 €

Valore Max: 316.912 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	175,00 mq
Metri Balconi	▶	10,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Migliore rispetto alla media
Box	▶	Assente
Posto Auto Scoperto	▶	Normale
Camere da Letto	▶	3
Bagni	▶	1
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Centralizzato
Luminosità	▶	Alta
Esposizioni	▶	Mista
Rifiniture	▶	Di Pregio

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	160,00 mq
Piano	▶	2
Ascensore	▶	Sì
Cantina	▶	Piccola
Posto Auto Coperto	▶	Assente
Posizione del parcheggio	▶	Zona con normale possibilità di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Efficiente
Attico	▶	No
Vista	▶	Gradevole
Rumorosità	▶	Normale
Livelli	▶	1 Livello



PREZZO AL MQ

1687 €/mq

Valore Min: 1569 €/mq

Valore Max: 1805 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

948 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 236.943 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 296179 € e l'affitto a 0 € al mese.