RICHIEDENTE E POSIZIONE

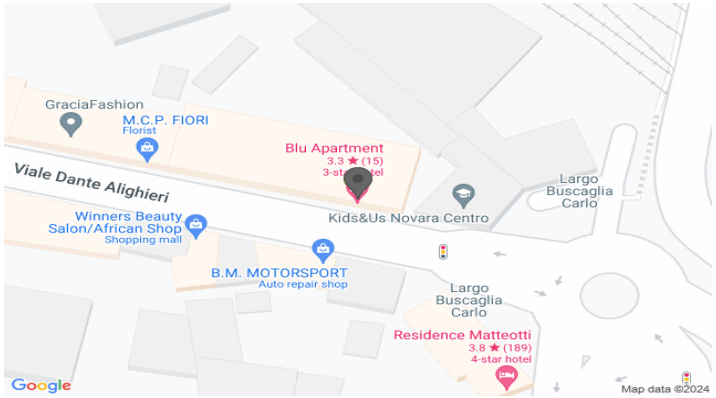
DATA VALUTAZIONE
18-04-19

RICHIEDENTE
-

CAUSALE
- (230370)

INDIRIZZO
Viale Dante Alighieri,53 - Novara

ZONA
Centro Storico , Garibaldi , Manzoni , Cavallotti , Lamarmora , Azeglio , Buonarroti , Biglieri , Dante , Buscaglia



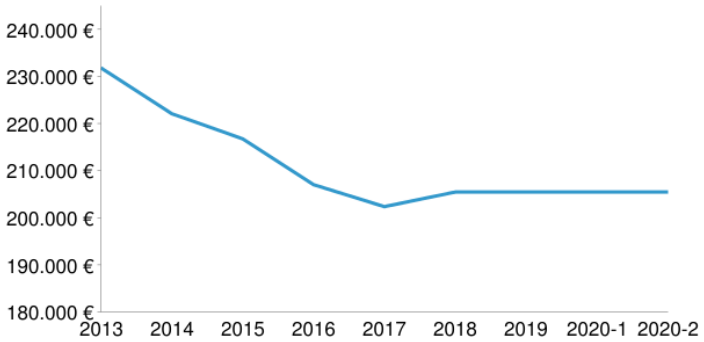
VALORE IMMOBILE

205.448 €

Valore Min: 191.066 €

Valore Max: 219.829 €

STORICO VALORE



CARATTERISTICHE

Tipologia	Appartamento	Sottotipologia	Abitazioni civili
Superficie Commerciale	136,00 mq	Metri Interni	120,00 mq
Metri Giardini	15,00 mq	Piano	Terra o Rialzato
Condizioni	Ristrutturato	Ascensore	Sì
Posizione Immobile	Migliore rispetto alla media	Cantina	Normale
Box	Normale	Posto Auto Coperto	Assente
Posto Auto Scoperto	Assente	Posizione del parcheggio	Zona con normale possibilità di parcheggio
Camere da Letto	2	Distribuzione Ambienti	Efficiente
Bagni	1	Cucina	Cucina Abitabile
Vista	Normale	Luminosità	Normale
Rumorosità	Alta	Esposizioni	Mista
Livelli	1 Livello	Rifiniture	Di Pregio
Accessibilità per disabili	Sì	Parco Giochi	No
Palestra	No	Tipologia dell'Edificio	Signorile
Qualità dell'Edificio	Superiore rispetto alla Zona	Condizioni dell'Edificio	Buono Stato
Età dell'Edificio	Più di 30 anni		

PREZZO AL MQ

1501 €/mq

Valore Min: 1396 €/mq

Valore Max: 1606 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

657 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 164.358 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 205448 € e l'affitto a 0 € al mese.