



## RICHIEDENTE E POSIZIONE

### DATA VALUTAZIONE

18-04-19

### RICHIEDENTE

-

### CAUSALE

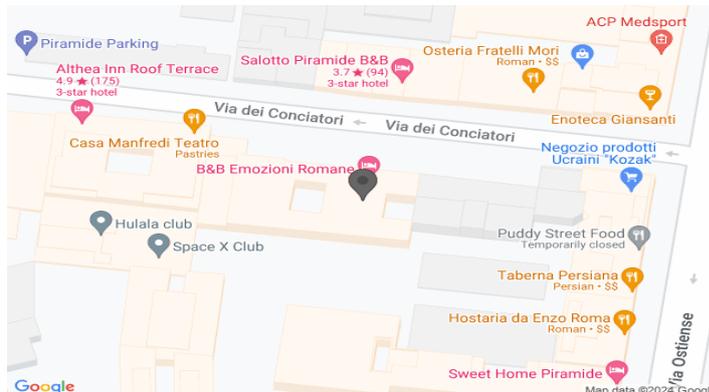
- (230398)

### INDIRIZZO

Via dei Conciatori,3 - Roma

### ZONA

Ostiense (via Del Porto Fluviale)



## VALORE IMMOBILE

## STORICO VALORE

# 252.083 €

Valore Min: 234.437 €

Valore Max: 269.729 €

## CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	75,00 mq
Metri Terrazzi	▶	34,84 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Nella media

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	63,44 mq
Piano	▶	7+
Ascensore	▶	Si



## PREZZO AL MQ

3356 €/mq

Valore Min: 3121 €/mq

Valore Max: 3591 €/mq

## SIMULAZIONE MUTUO

807 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 201.666 €

## VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

## REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 252083 € e l'affitto a 0 € al mese.