



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

18-04-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

- (230431)

INDIRIZZO

Via della Valle,17 - Casciago

ZONA

Periferica Unica



VALORE IMMOBILE

106.911 €

Valore Min: 99.428 €

Valore Max: 114.395 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

| | | |
|----------------------------|---|---------------|
| Tipologia | ▶ | Appartamento |
| Superficie Commerciale | ▶ | 110,00 mq |
| Metri Balconi | ▶ | 15,00 mq |
| Condizioni | ▶ | Buono Stato |
| Posizione Immobile | ▶ | Nella media |
| Box | ▶ | Normale |
| Posto Auto Scoperto | ▶ | Doppio |
| Camere da Letto | ▶ | 2 |
| Bagni | ▶ | 1 |
| Attico | ▶ | No |
| Vista | ▶ | Gradevole |
| Rumorosità | ▶ | Bassa |
| Livelli | ▶ | 1 Livello |
| Accessibilità per disabili | ▶ | No |
| Piscina | ▶ | No |
| Tipologia dell'Edificio | ▶ | Civile |
| Condizioni dell'Edificio | ▶ | Ristrutturato |

| | | |
|--------------------------|---|--|
| Sottotipologia | ▶ | Abitazioni civili |
| Metri Interni | ▶ | 88,00 mq |
| Piano | ▶ | 2 |
| Ascensore | ▶ | No |
| Cantina | ▶ | Normale |
| Posto Auto Coperto | ▶ | Assente |
| Posizione del parcheggio | ▶ | Zona con normale possibilità di parcheggio |
| Distribuzione Ambienti | ▶ | Normale |
| Cucina | ▶ | Cucina Abitabile |
| Riscaldamento | ▶ | Riscaldamento Centralizzato |
| Luminosità | ▶ | Alta |
| Esposizioni | ▶ | Mista |
| Rifiniture | ▶ | Normali |
| Parco Giochi | ▶ | No |
| Palestra | ▶ | No |
| Qualità dell'Edificio | ▶ | Standard |
| Età dell'Edificio | ▶ | Tra 15 e 30 anni |



PREZZO AL MQ

965 €/mq

Valore Min: 897 €/mq

Valore Max: 1032 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

342 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 85.529 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 106911 € e l'affitto a 0 € al mese.