RICHIEDENTE E POSIZIONE

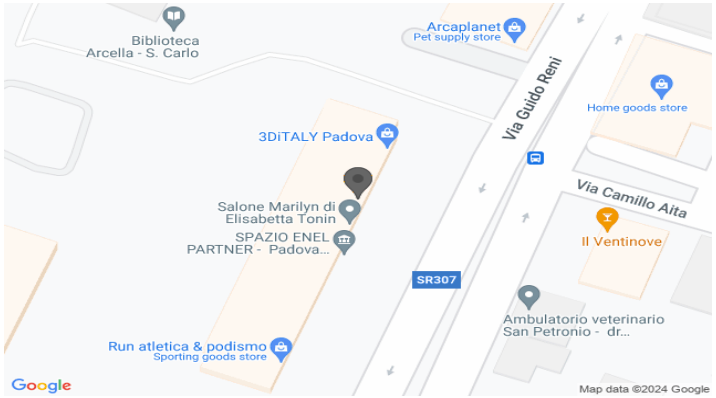
DATA VALUTAZIONE
18-04-19

RICHIEDENTE
-

CAUSALE
- (230435)

INDIRIZZO
Via Jacopo da Ponte,40 - Padova

ZONA
Arcella Nord , Mortise



VALORE IMMOBILE

130.198 €

Valore Min: 121.085 € Valore Max: 139.312 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	Appartamento	Sottotipologia	Abitazioni civili
Superficie Commerciale	135,00 mq	Metri Interni	120,00 mq
Metri Terrazzi	4,00 mq	Piano	1
Condizioni	Ottimo Stato	Ascensore	Sì
Posizione Immobile	Migliore rispetto alla media	Cantina	Normale
Posto Auto Coperto	Grande	Posto Auto Scoperto	Normale
Posizione del parcheggio	Zona con facilità di parcheggio	Camere da Letto	3
Distribuzione Ambienti	Efficiente	Bagni	2
Cucina	Cucina Semiabitabile	Riscaldamento	Riscaldamento Autonomo
Vista	Gradevole	Luminosità	Normale
Rumorosità	Bassa	Esposizioni	Mista
Rifiniture	Di Pregio	Tipologia dell'Edificio	Popolare
Qualità dell'Edificio	Superiore rispetto alla Zona	Condizioni dell'Edificio	Ristrutturato
Età dell'Edificio	Più di 30 anni		

PREZZO AL MQ

958 €/mq

Valore Min: 891 €/mq

Valore Max: 1025 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

417 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 104.158 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 130198 € e l'affitto a 0 € al mese.