



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

18-04-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

- (230445)

INDIRIZZO

Via Francesco Algarotti, 1 - Padova

ZONA

Bassanello , Guizza , Voltabarozzo



VALORE IMMOBILE

64.154 €

Valore Min: 59.663 €

Valore Max: 68.645 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	51,00 mq
Metri Verande	▶	5,00 mq
Condizioni	▶	Ottimo Stato
Posizione Immobile	▶	Migliore rispetto alla media
Posizione del parcheggio	▶	Zona con normale possibilità di parcheggio
Cucina	▶	Cucina Non Abitabile
Vista	▶	Normale
Rumorosità	▶	Bassa
Rifiniture	▶	Ottime
Qualità dell'Edificio	▶	Superiore rispetto alla Zona
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	43,00 mq
Piano	▶	1
Ascensore	▶	Si
Posto Auto Scoperto	▶	Normale
Camere da Letto	▶	1
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Centralizzato
Luminosità	▶	Molto Alta
Esposizioni	▶	Completamente Interna
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato



PREZZO AL MQ

1236 €/mq

Valore Min: 1149 €/mq

Valore Max: 1322 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

205 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 51.323 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 64154 € e l'affitto a 0 € al mese.