



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

18-04-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

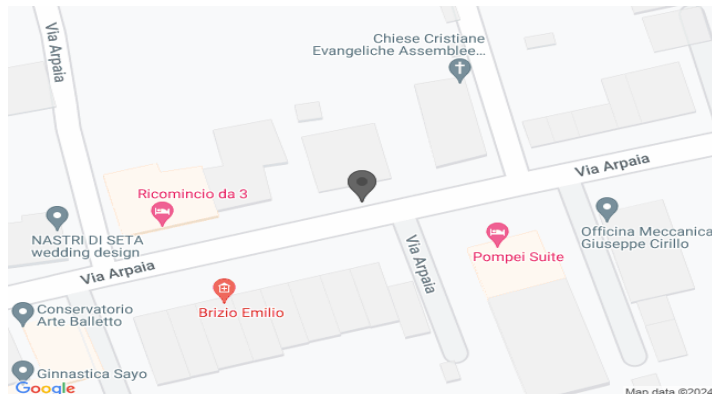
- (230455)

INDIRIZZO

Via Arpaia,21 - Pompei

ZONA

Tre Ponti - Chiesa Della Giugliana



VALORE IMMOBILE

172.216 €

Valore Min: 160.161 €

Valore Max: 184.271 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Magazzino
Superficie Commerciale	▶	546,00 mq
Metri Esterni	▶	400,00 mq
Condizioni	▶	Pessimo
Livelli	▶	1 Livello
Altezza dei Soffitti	▶	Altezza inferiore ai 5 m

Sottotipologia	▶	Magazzini
Metri Interni	▶	478,00 mq
Piano	▶	Terra o Rialzato
Posizione Immobile	▶	Nella media di zona
Passo Carraio	▶	Sì



PREZZO AL MQ

314 €/mq

Valore Min: 292 €/mq

Valore Max: 336 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

551 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 137.773 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 172216 € e l'affitto a 0 € al mese.