



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

18-04-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

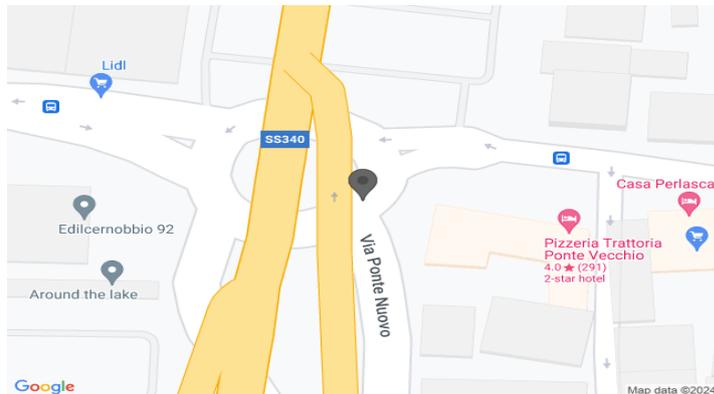
- (230459)

INDIRIZZO

Viale Giacomo Matteotti,1 - Cernobbio

ZONA

Periferica



VALORE IMMOBILE

161.908 €

Valore Min: 150.575 €

Valore Max: 173.242 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	100,00 mq
Metri Balconi	▶	15,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Nella media
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	85,00 mq
Piano	▶	4-6
Ascensore	▶	Si
Box	▶	Normale
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni



PREZZO AL MQ

1615 €/mq

Valore Min: 1501 €/mq

Valore Max: 1728 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

518 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 129.526 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 161908 € e l'affitto a 0 € al mese.