



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

18-04-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

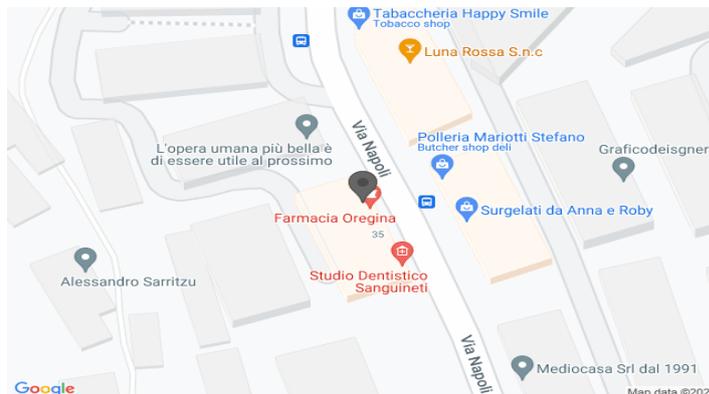
- (230474)

INDIRIZZO

Via Napoli,46 - Genova

ZONA

Oregina Tu.m (v.napoli - V.paleocapa - V.vesuvio - V.costanzi)



VALORE IMMOBILE

154.128 €

Valore Min: 143.339 €

Valore Max: 164.917 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	117,00 mq
Metri Balconi	▶	8,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Nella media

Sottotipologia	▶	Abitazioni di tipo economico
Metri Interni	▶	110,00 mq
Piano	▶	7+
Ascensore	▶	Si



PREZZO AL MQ

1307 €/mq

Valore Min: 1215 €/mq

Valore Max: 1398 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

493 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 123.302 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 154128 € e l'affitto a 0 € al mese.