



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

18-04-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

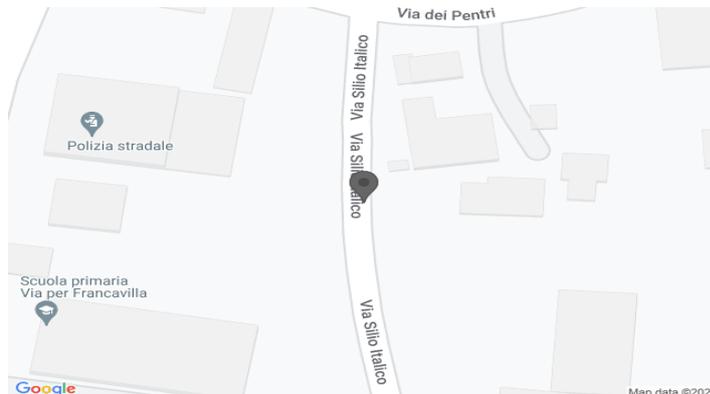
- (230487)

INDIRIZZO

Via Silio Italico,5 - Chieti

ZONA

Tricalle



VALORE IMMOBILE

149.487 €

Valore Min: 139.023 €

Valore Max: 159.951 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	139,00 mq
Metri Balconi	▶	35,00 mq
Metri Mansarde	▶	14,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Migliore rispetto alla media
Box	▶	Normale
Posizione del parcheggio	▶	Zona con normale possibilità di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Efficiente
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Vista	▶	Normale
Rumorosità	▶	Bassa
Rifiniture	▶	Normali
Parco Giochi	▶	Si
Palestra	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Tra 15 e 30 anni

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	100,00 mq
Metri Terrazzi	▶	1,00 mq
Metri Seminterrati	▶	6,00 mq
Ascensore	▶	Si
Cantina	▶	Normale
Posto Auto Scoperto	▶	Grande
Camere da Letto	▶	3
Bagni	▶	2
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶	Alta
Esposizioni	▶	Mista
Accessibilità per disabili	▶	Si
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Da ristrutturare



PREZZO AL MQ

1069 €/mq

Valore Min: 994 €/mq

Valore Max: 1144 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

478 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 119.590 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 149487 € e l'affitto a 0 € al mese.