



## RICHIEDENTE E POSIZIONE

### DATA VALUTAZIONE

18-04-19

### RICHIEDENTE

-

### CAUSALE

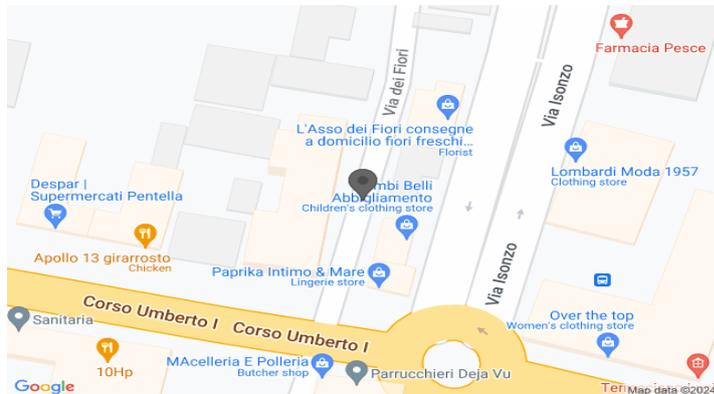
- (230493)

### INDIRIZZO

Via dei Fiori,1 - Marigliano

### ZONA

Centro: Corso Umberto I , Via Isonzo , Via Santa Elisabetta D'ungheria



## VALORE IMMOBILE

# 148.117 €

Valore Min: 137.749 €

Valore Max: 158.486 €

## CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	103,00 mq
Metri Balconi	▶	16,00 mq
Metri Soppalchi	▶	4,00 mq
Condizioni	▶	Ristrutturato
Posto Auto Scoperto	▶	Doppio

## STORICO VALORE

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	80,00 mq
Metri Verande	▶	8,00 mq
Piano	▶	1
Ascensore	▶	No
Posizione del parcheggio	▶	Zona con difficoltà di parcheggio



## PREZZO AL MQ

1432 €/mq

Valore Min: 1332 €/mq

Valore Max: 1533 €/mq

## SIMULAZIONE MUTUO

474 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 118.494 €

## VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

## REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 148117 € e l'affitto a 0 € al mese.