



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

18-04-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

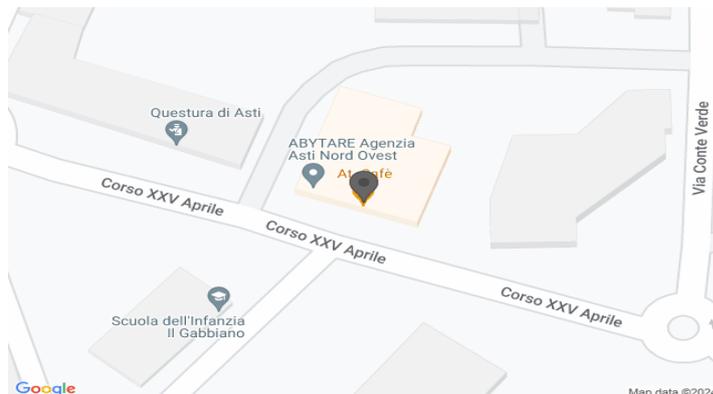
- (230496)

INDIRIZZO

Corso XXV Aprile,13 - Asti

ZONA

Zona Laverdina Corso Torino



VALORE IMMOBILE

172.187 €

Valore Min: 160.133 €

Valore Max: 184.240 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	158,00 mq
Metri Balconi	▶	12,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Nella media
Box	▶	Normale
Distribuzione Ambienti	▶	Molto Efficiente
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Centralizzato
Luminosità	▶	Molto Alta
Esposizioni	▶	Principalmente Esterna
Rifiniture	▶	Normali
Parco Giochi	▶	No
Palestra	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Superiore rispetto alla Zona
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	138,00 mq
Piano	▶	4-6
Ascensore	▶	Si
Cantina	▶	Doppia
Camere da Letto	▶	3
Bagni	▶	1
Attico	▶	No
Vista	▶	Gradevole
Rumorosità	▶	Normale
Livelli	▶	1 Livello
Accessibilità per disabili	▶	No
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato



PREZZO AL MQ

1086 €/mq

Valore Min: 1010 €/mq

Valore Max: 1162 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

551 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 137.750 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 172187 € e l'affitto a 0 € al mese.