



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

18-04-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

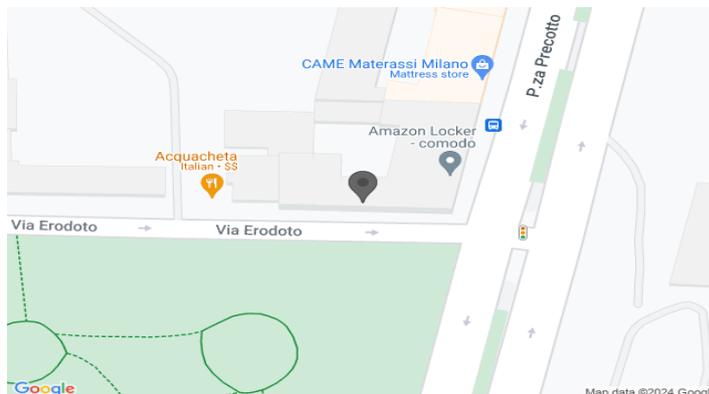
- (230542)

INDIRIZZO

Via Erodoto,2 - Milano

ZONA

Monza , Crescenzago , Gorla , Quartiere Adriano



VALORE IMMOBILE

135.993 €

Valore Min: 126.474 €

Valore Max: 145.513 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	58,00 mq
Piano	▶	3
Ascensore	▶	Si
Camere da Letto	▶	1
Bagni	▶	1
Attico	▶	No
Vista	▶	Normale
Rumorosità	▶	Bassa
Livelli	▶	1 Livello
Parco Giochi	▶	Si
Qualità dell'Edificio	▶	Superiore rispetto alla Zona
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	56,00 mq
Condizioni	▶	Ristrutturato
Posizione Immobile	▶	Migliore rispetto alla media
Distribuzione Ambienti	▶	Molto Efficiente
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶	Normale
Esposizioni	▶	Completamente Interna
Rifiniture	▶	Ottime
Piscina	▶	No
Condizioni dell'Edificio	▶	Ristrutturato



PREZZO AL MQ

2312 €/mq

Valore Min: 2150 €/mq

Valore Max: 2474 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

435 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 108.794 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 135993 € e l'affitto a 0 € al mese.