



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

18-04-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

- (230577)

INDIRIZZO

Via Gian Lorenzo Bernini,7 - Monza

ZONA

Villoresi , Salvadori , Buonarroti , Monte Grappa -



VALORE IMMOBILE

203.845 €

Valore Min: 189.576 €

Valore Max: 218.115 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	105,00 mq
Metri Balconi	▶	15,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Box	▶	Normale
Posto Auto Scoperto	▶	Tripla
Tipologia dell'Edificio	▶	Signorile
Condizioni dell'Edificio	▶	Ristrutturato

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	83,00 mq
Piano	▶	2
Ascensore	▶	Sì
Posto Auto Coperto	▶	Assente
Posizione del parcheggio	▶	Zona con normale possibilità di parcheggio
Qualità dell'Edificio	▶	Superiore rispetto alla Zona
Età dell'Edificio	▶	Meno di 15 anni



PREZZO AL MQ

1938 €/mq

Valore Min: 1802 €/mq

Valore Max: 2074 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

652 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 163.076 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 203845 € e l'affitto a 0 € al mese.