RICHIEDENTE E POSIZIONE

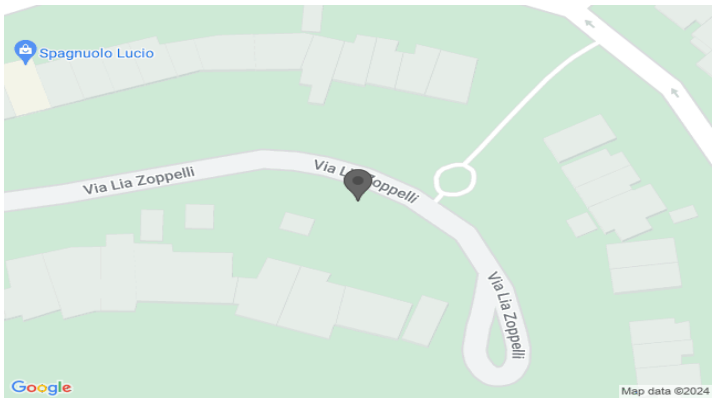
DATA VALUTAZIONE
18-04-19

RICHIEDENTE
-

CAUSALE
- (230592)

INDIRIZZO
Via Lia Zoppelli,36 - Roma

ZONA
La Cinquina - Bufalotta (via Feo Belcari)



VALORE IMMOBILE

274.356 €

Valore Min: 255.151 € Valore Max: 293.561 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	Villa	Sottotipologia	Unifamiliare
Superficie Commerciale	107,00 mq	Metri Interni	75,00 mq
Metri Giardini	300,00 mq	Condizioni	Buono Stato
Ascensore	No	Posizione Immobile	Nella media
Posto Auto Scoperto	Grande	Posizione del parcheggio	Zona con facilità di parcheggio
Camere da Letto	2	Distribuzione Ambienti	Normale
Bagni	2	Cucina	Cucina Abitabile
Attico	No	Riscaldamento	Riscaldamento Autonomo
Vista	Molto Gradevole	Luminosità	Alta
Rumorosità	Bassa	Esposizioni	Mista
Livelli	2 Livelli	Rifiniture	Normali
Parco Giochi	No	Piscina	No
Palestra	No	Tipologia dell'Edificio	Signorile
Qualità dell'Edificio	Standard	Condizioni dell'Edificio	Da Ripulire
Età dell'Edificio	Meno di 15 anni		

PREZZO AL MQ

2560 €/mq

Valore Min: 2381 €/mq

Valore Max: 2739 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

878 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 219.485 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 274356 € e l'affitto a 0 € al mese.