



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

18-04-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

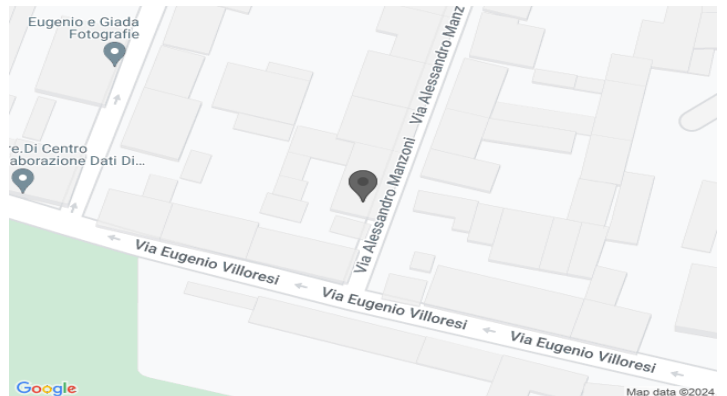
- (230593)

INDIRIZZO

Via Alessandro Manzoni,3 - Corbetta

ZONA

Centro Urbano



VALORE IMMOBILE

STORICO VALORE

262.052 €

Valore Min: 243.708 €

Valore Max: 280.395 €

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	199,00 mq
Metri Terrazzi	▶	40,00 mq
Metri Seminterrati	▶	120,00 mq
Condizioni	▶	Ristrutturato
Posizione Immobile	▶	Migliore rispetto alla media
Box	▶	Piccolo
Posto Auto Scoperto	▶	Doppio
Camere da Letto	▶	2
Bagni	▶	1
Attico	▶	No
Vista	▶	Normale
Rumorosità	▶	Bassa
Livelli	▶	1 Livello
Accessibilità per disabili	▶	No
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	80,00 mq
Metri Giardini	▶	190,00 mq
Piano	▶	1
Ascensore	▶	No
Cantina	▶	Tripla
Posto Auto Coperto	▶	Assente
Posizione del parcheggio	▶	Zona con difficoltà di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶	Normale
Esposizioni	▶	Mista
Rifiniture	▶	Normali
Parco Giochi	▶	No
Palestra	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Superiore rispetto alla Zona
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni



PREZZO AL MQ

1311 €/mq

Valore Min: 1219 €/mq

Valore Max: 1403 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

838 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 209.642 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 262052 € e l'affitto a 0 € al mese.