



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

18-04-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

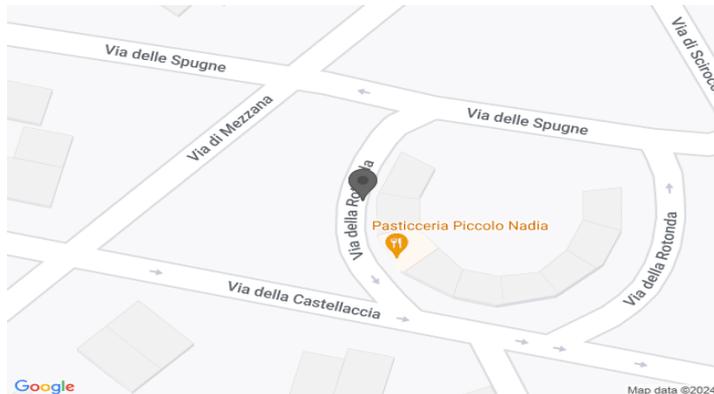
- (230613)

INDIRIZZO

Via della Rotonda,9 - Montalto Di Castro

ZONA

Marina



VALORE IMMOBILE

82.809 €

Valore Min: 77.012 €

Valore Max: 88.606 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	73,00 mq
Metri Balconi	▶	11,00 mq
Piano	▶	2
Ascensore	▶	No
Cantina	▶	Assente
Posto Auto Coperto	▶	Assente
Posizione del parcheggio	▶	Zona con facilità di parcheggio
Cucina	▶	Cucina Non Abitabile
Riscaldamento	▶	Assente
Luminosità	▶	Molto Alta
Esposizioni	▶	Principalmente Esterna
Parco Giochi	▶	No
Palestra	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	55,00 mq
Metri Terrazzi	▶	57,00 mq
Condizioni	▶	Parzialmente da ristrutturare
Posizione Immobile	▶	Nella media
Box	▶	Assente
Posto Auto Scoperto	▶	Piccolo
Camere da Letto	▶	2
Attico	▶	No
Vista	▶	Gradevole
Rumorosità	▶	Bassa
Accessibilità per disabili	▶	No
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Economico
Condizioni dell'Edificio	▶	Da ristrutturare



PREZZO AL MQ

1124 €/mq

Valore Min: 1045 €/mq

Valore Max: 1202 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

265 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 66.247 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 82809 € e l'affitto a 0 € al mese.