



## RICHIEDENTE E POSIZIONE

### DATA VALUTAZIONE

18-04-19

### RICHIEDENTE

-

### CAUSALE

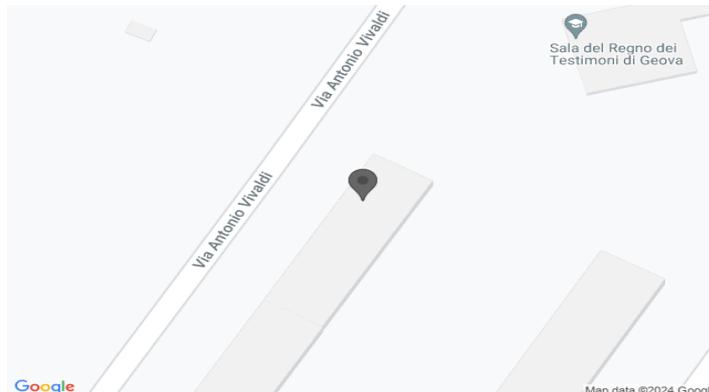
- (230630)

### INDIRIZZO

Via Antonio Vivaldi,7 - Scandicci

### ZONA

Casellina - Ponte A Greve - Vingone



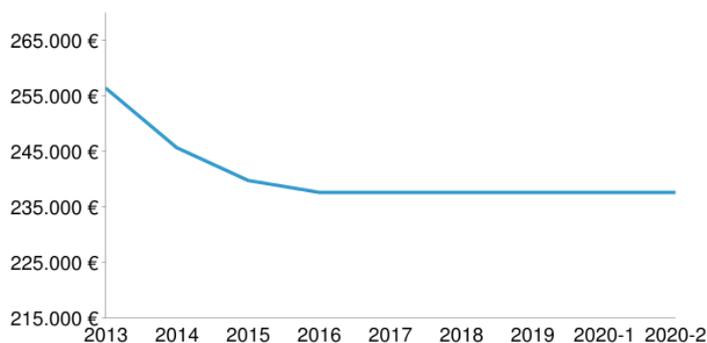
## VALORE IMMOBILE

# 237.581 €

Valore Min: 220.951 €

Valore Max: 254.212 €

## STORICO VALORE



## CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	123,00 mq
Metri Seminterrati	▶	22,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Migliore rispetto alla media

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	105,00 mq
Piano	▶	1
Ascensore	▶	Sì



## PREZZO AL MQ

1924 €/mq

Valore Min: 1789 €/mq

Valore Max: 2059 €/mq

## SIMULAZIONE MUTUO

760 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 190.065 €

## VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

## REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 237581 € e l'affitto a 0 € al mese.