



## RICHIEDENTE E POSIZIONE

### DATA VALUTAZIONE

18-04-19

### RICHIEDENTE

-

### CAUSALE

- (230636)

### INDIRIZZO

Via delle Fornaci,78 - Roma

### ZONA

Cavalleggeri (via Delle Fornaci)



## VALORE IMMOBILE

# 407.747 €

Valore Min: 379.204 €

Valore Max: 436.289 €

## STORICO VALORE

## CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	89,00 mq
Piano	▶	1
Ascensore	▶	SI

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	85,00 mq
Condizioni	▶	Ristrutturato
Posizione Immobile	▶	Migliore rispetto alla media



## PREZZO AL MQ

4568 €/mq

Valore Min: 4248 €/mq

Valore Max: 4888 €/mq

## SIMULAZIONE MUTUO

1305 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 326.198 €

## VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

## REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 407747 € e l'affitto a 0 € al mese.