RICHIEDENTE E POSIZIONE

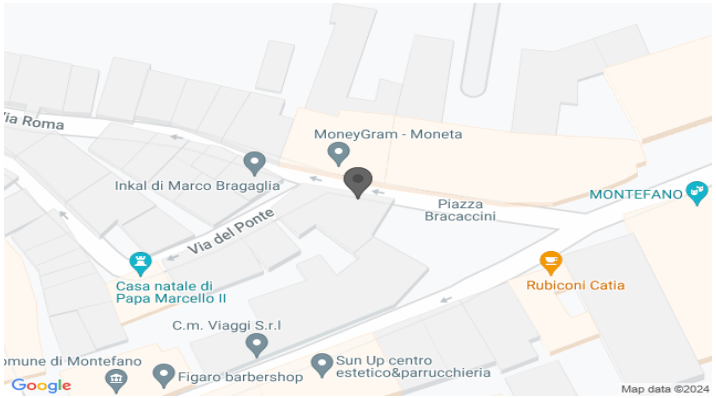
DATA VALUTAZIONE
18-04-19

RICHIEDENTE
-

CAUSALE
- (230681)

INDIRIZZO
Via Roma,1 - Montefano

ZONA
Centro Storico



VALORE IMMOBILE

116.165 €

Valore Min: 108.034 € Valore Max: 124.297 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	Appartamento	Sottotipologia	Abitazioni civili
Superficie Commerciale	191,00 mq	Metri Interni	173,00 mq
Metri Giardini	50,00 mq	Piano	Intero Stabile
Condizioni	Buono Stato	Ascensore	No
Posizione Immobile	Nella media	Cantina	Normale
Box	Assente	Posto Auto Coperto	Assente
Posto Auto Scoperto	Assente	Posizione del parcheggio	Zona con difficoltà di parcheggio
Camere da Letto	4	Distribuzione Ambienti	Normale
Bagni	3+	Cucina	Cucina Non Abitabile
Attico	Sì	Riscaldamento	Riscaldamento Autonomo
Rumorosità	Normale	Esposizioni	Mista
Livelli	4+ Livelli	Rifiniture	Normali
Accessibilità per disabili	No	Parco Giochi	No
Piscina	No	Palestra	No
Tipologia dell'Edificio	Civile	Qualità dell'Edificio	Standard
Condizioni dell'Edificio	Buono Stato	Età dell'Edificio	Più di 30 anni

PREZZO AL MQ

606 €/mq

Valore Min: 564 €/mq

Valore Max: 649 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

372 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 92.932 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 116165 € e l'affitto a 0 € al mese.