



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

18-04-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

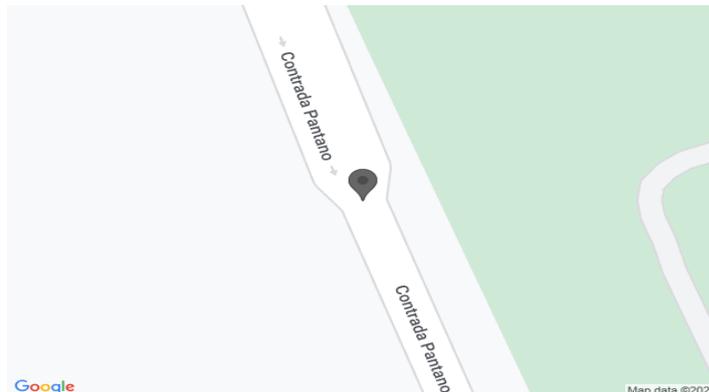
- (230706)

INDIRIZZO

Contrada Pantano,1 - Matera

ZONA

Colline Di Matera



VALORE IMMOBILE

STORICO VALORE

515.020 €

Valore Min: 478.968 €

Valore Max: 551.071 €

CARATTERISTICHE

| | | |
|------------------------|---|--------------------------|
| Tipologia | ▶ | Magazzino |
| Superficie Commerciale | ▶ | 1050,00 mq |
| Piano | ▶ | Terra o Rialzato |
| Posizione Immobile | ▶ | Nella media di zona |
| Altezza dei Soffitti | ▶ | Altezza inferiore ai 5 m |

| | | |
|----------------|---|--------------|
| Sottotipologia | ▶ | Magazzini |
| Metri Interni | ▶ | 1000,00 mq |
| Condizioni | ▶ | Ottimo Stato |
| Passo Carraio | ▶ | Si |



PREZZO AL MQ

490 €/mq

Valore Min: 456 €/mq

Valore Max: 524 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

1648 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 412.016 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 515020 € e l'affitto a 0 € al mese.