



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

18-04-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

- (230713)

INDIRIZZO

Via Circonvallazione Sud,17 - Codroipo

ZONA

Fr. Beano , Pozzo , Passariano , Rivolto , Zompicchia , Biauzzo ,
Lonca , Muscletto , Iutizzo E Goricizza



VALORE IMMOBILE

76.644 €

Valore Min: 71.278 €

Valore Max: 82.009 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Villa
Superficie Commerciale	▶	129,00 mq
Metri Balconi	▶	4,00 mq
Metri Verande	▶	4,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posto Auto Coperto	▶	Normale
Camere da Letto	▶	2
Bagni	▶	1
Attico	▶	No
Vista	▶	Normale
Rumorosità	▶	Normale
Rifiniture	▶	Normali
Parco Giochi	▶	No
Palestra	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni

Sottotipologia	▶	Quadrifamiliare
Metri Interni	▶	97,00 mq
Metri Terrazzi	▶	4,00 mq
Metri Giardini	▶	100,00 mq
Ascensore	▶	Sì
Posto Auto Scoperto	▶	Normale
Distribuzione Ambienti	▶	Efficiente
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶	Normale
Esposizioni	▶	Mista
Accessibilità per disabili	▶	No
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Economico
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato



PREZZO AL MQ

593 €/mq

Valore Min: 551 €/mq

Valore Max: 634 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

245 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 61.315 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 76644 € e l'affitto a 0 € al mese.