



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

18-04-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

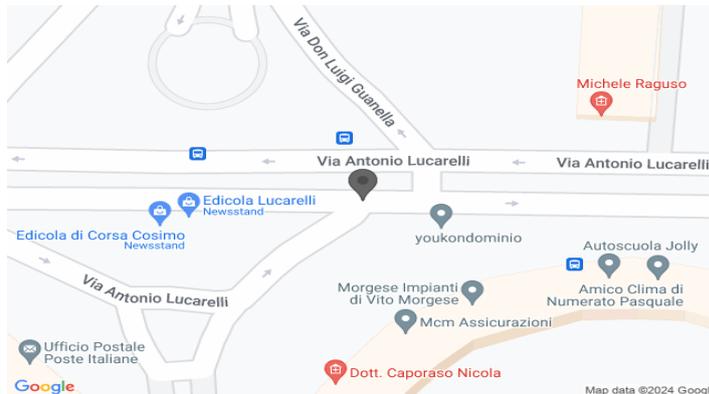
-(230718)

INDIRIZZO

Via Antonio Lucarelli,6 - Bari

ZONA

Poggiofranco 1 - Tra Viale J.f.kennedy , Viale Della Costituente , Circonvallazione , Via Camillo Rosalba



VALORE IMMOBILE

STORICO VALORE

257.927 €

Valore Min: 239.872 €

Valore Max: 275.982 €

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	139,00 mq
Metri Balconi	▶	10,00 mq
Ascensore	▶	Si
Camere da Letto	▶	2
Bagni	▶	2
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶	Normale
Esposizioni	▶	Mista
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Da Ripulire

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	130,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Nella media
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Vista	▶	Poco Gradevole
Rumorosità	▶	Alta
Rifiniture	▶	Normali
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni



PREZZO AL MQ

1848 €/mq

Valore Min: 1719 €/mq

Valore Max: 1978 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

825 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 206.342 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 257927 € e l'affitto a 0 € al mese.