

RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

18-04-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

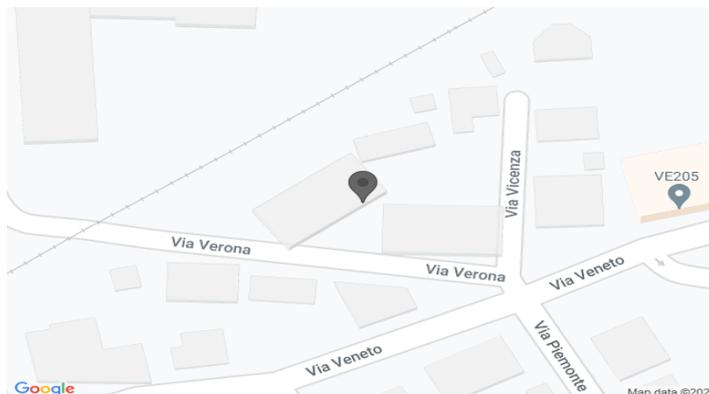
- (230737)

INDIRIZZO

Via Verona,1 - Mira

ZONA

Mira E Oriago



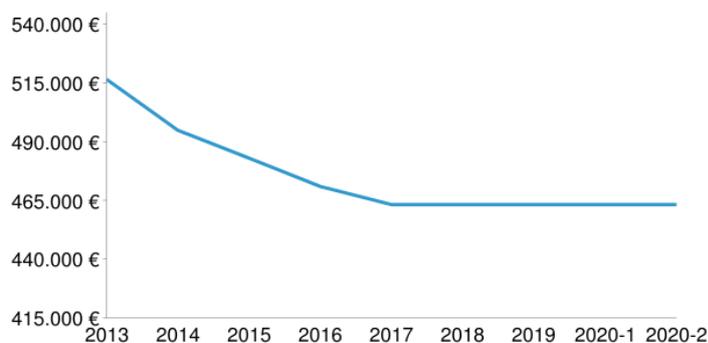
VALORE IMMOBILE

463.175 €

Valore Min: 430.753 €

Valore Max: 495.597 €

STORICO VALORE



CARATTERISTICHE

Tipologia	▶ Villa
Superficie Commerciale	▶ 303,00 mq
Metri Giardini	▶ 560,00 mq
Ascensore	▶ No
Cantina	▶ Assente
Posto Auto Coperto	▶ Assente
Posizione del parcheggio	▶ Zona con facilità di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶ Molto Efficiente
Cucina	▶ Cucina Abitabile
Riscaldamento	▶ Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶ Molto Alta
Esposizioni	▶ Completamente Interna
Rifiniture	▶ Normali
Piscina	▶ Sì, esclusiva
Tipologia dell'Edificio	▶ Signorile
Condizioni dell'Edificio	▶ Ristrutturato

Sottotipologia	▶ Unifamiliare
Metri Interni	▶ 250,00 mq
Condizioni	▶ Ottimo Stato
Posizione Immobile	▶ Migliore rispetto alla media
Box	▶ Assente
Posto Auto Scoperto	▶ Grande
Camere da Letto	▶ 4
Bagni	▶ 3+
Attico	▶ No
Vista	▶ Molto Gradevole
Rumorosità	▶ Normale
Livelli	▶ 2 Livelli
Parco Giochi	▶ No
Palestra	▶ No
Qualità dell'Edificio	▶ Superiore rispetto alla Zona
Età dell'Edificio	▶ Tra 15 e 30 anni



PREZZO AL MQ

1524 €/mq

Valore Min: 1417 €/mq

Valore Max: 1630 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

1482 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 370.540 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 463175 € e l'affitto a 0 € al mese.