RICHIEDENTE E POSIZIONE

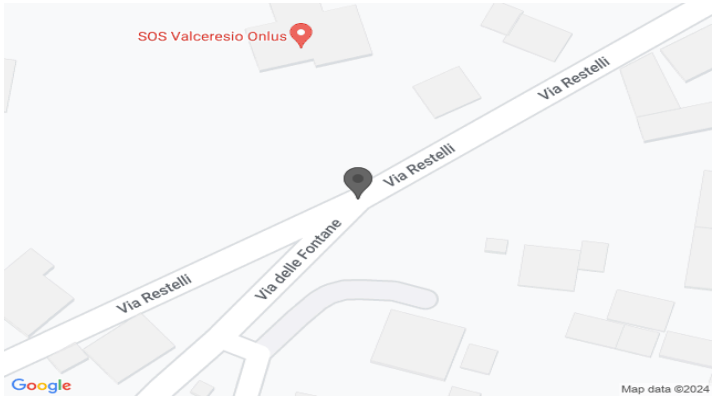
DATA VALUTAZIONE
18-04-19

RICHIEDENTE
-

CAUSALE
- (230751)

INDIRIZZO
Via Restelli,5 - Besano

ZONA
V. Gastaldi , V. Della Liberta , V. Girola , Piazza Villa , V. Rinaldi , V.europa , V.albertini V.giovanni Xxiii , V. Fermi



VALORE IMMOBILE

122.653 €

Valore Min: 114.067 € Valore Max: 131.238 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	Appartamento	Sottotipologia	Abitazioni civili
Superficie Commerciale	202,00 mq	Metri Interni	150,00 mq
Metri Balconi	10,00 mq	Metri Terrazzi	10,00 mq
Metri Mansarde	40,00 mq	Piano	Terra o Rialzato
Condizioni	Ottimo Stato	Ascensore	No
Posizione Immobile	Nella media	Cantina	Assente
Box	Doppio	Posto Auto Coperto	Assente
Posto Auto Scoperto	Assente	Posizione del parcheggio	Zona con normale possibilità di parcheggio
Camere da Letto	2	Distribuzione Ambienti	Normale
Bagni	3+	Cucina	Cucina Abitabile
Attico	No	Riscaldamento	Riscaldamento Autonomo
Vista	Sgravedole	Luminosità	Normale
Rumorosità	Bassa	Esposizioni	Mista
Livelli	3 Livelli	Rifiniture	Normali
Accessibilità per disabili	No	Parco Giochi	No
Piscina	No	Palestra	No
Tipologia dell'Edificio	Economico	Qualità dell'Edificio	Inferiore Rispetto Alla Zona
Condizioni dell'Edificio	Ristrutturato	Età dell'Edificio	Più di 30 anni

PREZZO AL MQ

607 €/mq

Valore Min: 564 €/mq

Valore Max: 649 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

392 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 98.122 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 122653 € e l'affitto a 0 € al mese.