



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

18-04-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

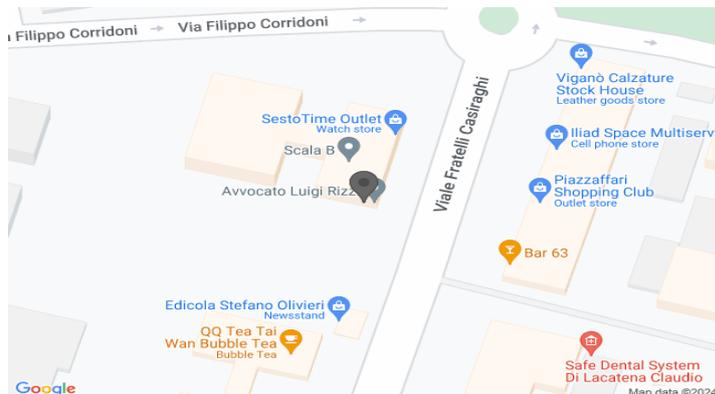
- (230758)

INDIRIZZO

Viale Fratelli Casiraghi,133 - Sesto San Giovanni

ZONA

Rondò Marelli Stazione



VALORE IMMOBILE

124.103 €

Valore Min: 115.415 €

Valore Max: 132.790 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	63,00 mq
Metri Balconi	▶	3,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Migliore rispetto alla media
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Vista	▶	Gradevole
Rumorosità	▶	Normale
Livelli	▶	4+ Livelli
Accessibilità per disabili	▶	Sì
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Economico
Condizioni dell'Edificio	▶	Ristrutturato

Sottotipologia	▶	Abitazioni di tipo economico
Metri Interni	▶	60,00 mq
Piano	▶	7+
Ascensore	▶	Sì
Camere da Letto	▶	1
Bagni	▶	1
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Centralizzato
Luminosità	▶	Alta
Esposizioni	▶	Principalmente Esterna
Rifiniture	▶	Normali
Parco Giochi	▶	Sì
Palestra	▶	Sì,
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni



PREZZO AL MQ

1942 €/mq

Valore Min: 1806 €/mq

Valore Max: 2078 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

397 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 99.282 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 124103 € e l'affitto a 0 € al mese.