



## RICHIEDENTE E POSIZIONE

### DATA VALUTAZIONE

18-04-19

### RICHIEDENTE

-

### CAUSALE

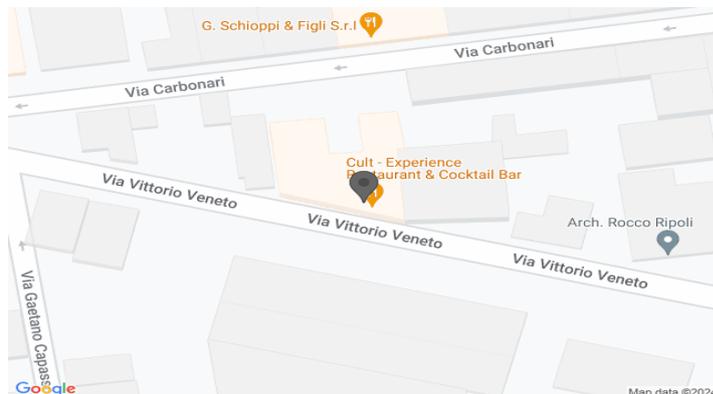
- (230772)

### INDIRIZZO

Via Vittorio Veneto,24 - Frattamaggiore

### ZONA

Centro: Corso Durante , Tratto Centrale Di Via Roma



## VALORE IMMOBILE

# 135.939 €

Valore Min: 126.424 €

Valore Max: 145.455 €

## STORICO VALORE

## CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Box-Posti-Auto
Superficie Commerciale	▶	115,00 mq
Piano	▶	Terra o 1° Interrato
Posizione Immobile	▶	Migliore rispetto alla media
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato
Lunghezza	▶	Più di 5 m
Possibilità di Parcheggio	▶	Difficoltà di parcheggio nella zona

Sottotipologia	▶	Box
Metri Interni	▶	110,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Tipologia dell'Edificio	▶	Signorile
Età dell'Edificio	▶	Meno di 15 anni
Larghezza	▶	Più di 2,5m



## PREZZO AL MQ

1176 €/mq

Valore Min: 1094 €/mq

Valore Max: 1259 €/mq

## SIMULAZIONE MUTUO

435 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 108.751 €

## VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

## REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 135939 € e l'affitto a 0 € al mese.