



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

18-04-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

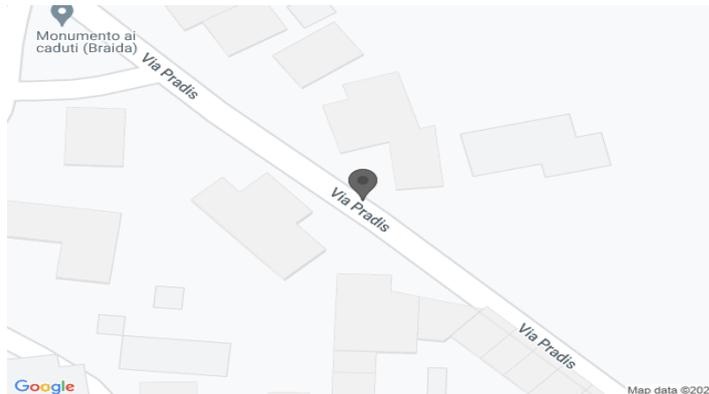
- (230780)

INDIRIZZO

Via Pradis,6 - San Vito Al Tagliamento

ZONA

Borgate Conurbate B.go Fabbria , B.go Fontanis , B.go Taliano , Braida , Ligugnana , Prodolone , Rosa



VALORE IMMOBILE

266.906 €

STORICO VALORE

Valore Min: 248.223 €

Valore Max: 285.590 €

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Villa
Superficie Commerciale	▶	320,00 mq
Metri Giardini	▶	2200,00 mq
Ascensore	▶	No
Cantina	▶	Piccola
Posto Auto Coperto	▶	Assente
Posizione del parcheggio	▶	Zona con facilità di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶	Normale
Livelli	▶	2 Livelli
Accessibilità per disabili	▶	No
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Da Ripulire

Sottotipologia	▶	Unifamiliare
Metri Interni	▶	184,00 mq
Condizioni	▶	Parzialmente da ristrutturare
Posizione Immobile	▶	Nella media
Box	▶	Piccolo
Posto Auto Scoperto	▶	Normale
Camere da Letto	▶	3
Bagni	▶	2
Attico	▶	No
Vista	▶	Gradevole
Rumorosità	▶	Bassa
Rifiniture	▶	Economiche
Parco Giochi	▶	No
Palestra	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni



PREZZO AL MQ

831 €/mq

Valore Min: 773 €/mq

Valore Max: 889 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

854 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 213.525 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 266906 € e l'affitto a 0 € al mese.