



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

18-04-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

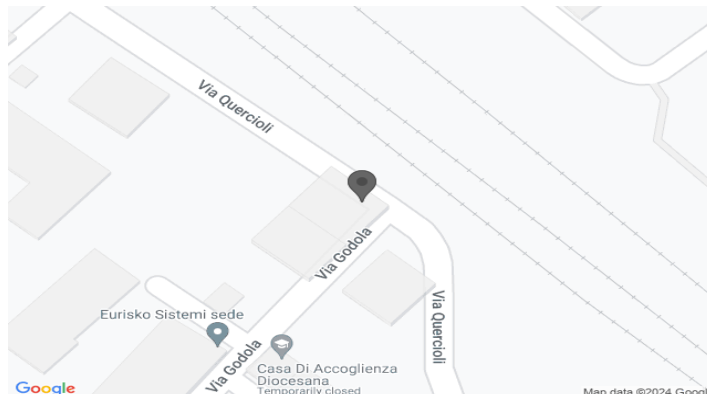
- (230786)

INDIRIZZO

Via Godola,4 - Massa

ZONA

S. Carlo - Circondario Del Centro Fino All'autostrada



VALORE IMMOBILE

97.323 €

Valore Min: 90.511 €

Valore Max: 104.136 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	85,00 mq
Metri Terrazzi	▶	30,00 mq
Condizioni	▶	Parzialmente da ristrutturare
Posizione Immobile	▶	Nella media
Box	▶	Assente
Posto Auto Scoperto	▶	Assente
Camere da Letto	▶	2
Bagni	▶	1
Attico	▶	No
Vista	▶	Poco Gradevole
Esposizioni	▶	Principalmente Interna
Rifiniture	▶	Economiche
Parco Giochi	▶	No
Palestra	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni

Sottotipologia	▶	Abitazioni civili
Metri Interni	▶	70,00 mq
Piano	▶	Terra o Rialzato
Ascensore	▶	No
Cantina	▶	Assente
Posto Auto Coperto	▶	Normale
Posizione del parcheggio	▶	Zona con normale possibilità di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Semiabitabile
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Rumorosità	▶	Normale
Livelli	▶	1 Livello
Accessibilità per disabili	▶	Sì
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Economico
Condizioni dell'Edificio	▶	Da Ripulire



PREZZO AL MQ

1139 €/mq

Valore Min: 1059 €/mq

Valore Max: 1219 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

311 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 77.858 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 97323 € e l'affitto a 0 € al mese.