



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

18-04-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

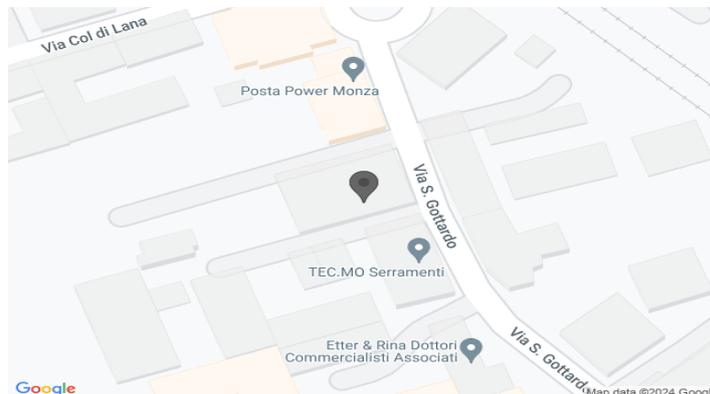
- (230798)

INDIRIZZO

Via San Gottardo,87 - Monza

ZONA

C. Battisti , Boccaccio , Montecassino , Magellano , Ferrovia , Bergamo , Randaccio , D'azeglio , Bianchi , Edison , Villorresi -



VALORE IMMOBILE

96.532 €

Valore Min: 89.775 €

Valore Max: 103.289 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Appartamento
Superficie Commerciale	▶	74,00 mq
Piano	▶	1
Ascensore	▶	No
Posto Auto Coperto	▶	Normale
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Non Abitabile
Vista	▶	Normale
Rumorosità	▶	Normale
Livelli	▶	1 Livello
Tipologia dell'Edificio	▶	Signorile
Condizioni dell'Edificio	▶	Da Ripulire

Sottotipologia	▶	Abitazioni di tipo economico
Metri Interni	▶	67,00 mq
Condizioni	▶	Da ristrutturare
Posizione Immobile	▶	Nella media
Camere da Letto	▶	2
Bagni	▶	1
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶	Normale
Esposizioni	▶	Principalmente Esterna
Rifiniture	▶	Normali
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni



PREZZO AL MQ

1300 €/mq

Valore Min: 1209 €/mq

Valore Max: 1391 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

309 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 77.226 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 96532 € e l'affitto a 0 € al mese.