RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE
18-04-19

RICHIEDENTE
-

CAUSALE
- (230811)

INDIRIZZO
Via Matteo Renato Imbriani,168 - Catania

ZONA
Lincoln , Torino , A.moro , Canfora , Provincie/p , Sanzio , Giuffrida , Milo , Beato Angelico , Orto Limoni , Caronda/p , P.zza Cav

VALORE IMMOBILE

230.988 €

Valore Min: 214.819 € Valore Max: 247.158 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	Appartamento	Sottotipologia	Abitazioni civili
Superficie Commerciale	111,00 mq	Metri Interni	100,00 mq
Metri Balconi	20,00 mq	Piano	7+
Condizioni	Ristrutturato	Ascensore	Sì
Posizione Immobile	Migliore rispetto alla media	Cantina	Assente
Box	Assente	Posto Auto Coperto	Assente
Posto Auto Scoperto	Assente	Posizione del parcheggio	Zona con difficoltà di parcheggio
Camere da Letto	2	Distribuzione Ambienti	Normale
Bagni	1	Cucina	Cucina Abitabile
Attico	No	Riscaldamento	Riscaldamento Autonomo
Vista	Normale	Rumorosità	Bassa
Esposizioni	Principalmente Esterna		

PREZZO AL MQ

2080 €/mq

Valore Min: 1935 €/mq

Valore Max: 2226 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

739 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 184.790 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 230988 € e l'affitto a 0 € al mese.