



## RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

18-04-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

- (230824)

INDIRIZZO

Via Puccini, 1 - Campolongo Maggiore

ZONA

Capoluogo



## VALORE IMMOBILE

## STORICO VALORE

# 240.174 €

Valore Min: 223.362 €

Valore Max: 256.986 €

## CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Villa
Superficie Commerciale	▶	264,00 mq
Condizioni	▶	Buono Stato
Posizione Immobile	▶	Nella media
Box	▶	Doppio
Posto Auto Scoperto	▶	Assente
Camere da Letto	▶	3
Bagni	▶	2
Attico	▶	No
Vista	▶	Normale
Rumorosità	▶	Bassa
Livelli	▶	2 Livelli
Accessibilità per disabili	▶	No
Piscina	▶	No
Tipologia dell'Edificio	▶	Civile
Condizioni dell'Edificio	▶	Buono Stato

Sottotipologia	▶	Bifamiliare
Metri Interni	▶	240,00 mq
Ascensore	▶	No
Cantina	▶	Normale
Posto Auto Coperto	▶	Assente
Posizione del parcheggio	▶	Zona con normale possibilità di parcheggio
Distribuzione Ambienti	▶	Normale
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Luminosità	▶	Normale
Esposizioni	▶	Mista
Rifiniture	▶	Normali
Parco Giochi	▶	No
Palestra	▶	No
Qualità dell'Edificio	▶	Standard
Età dell'Edificio	▶	Più di 30 anni



## PREZZO AL MQ

907 €/mq

Valore Min: 844 €/mq

Valore Max: 971 €/mq

## SIMULAZIONE MUTUO

768 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 192.139 €

## VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

## REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 240174 € e l'affitto a 0 € al mese.