



RICHIEDENTE E POSIZIONE

DATA VALUTAZIONE

18-04-19

RICHIEDENTE

-

CAUSALE

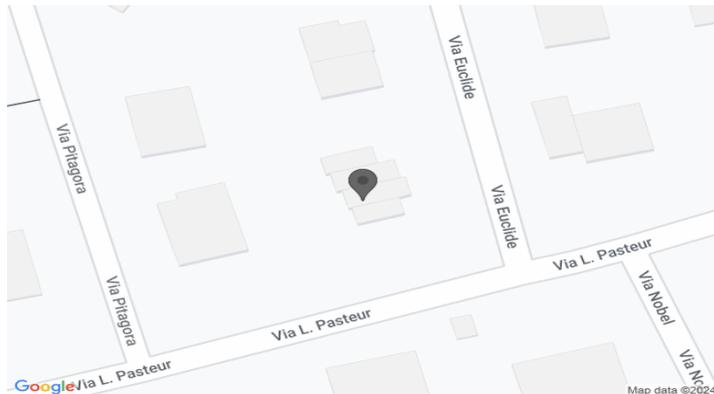
- (230828)

INDIRIZZO

Via Euclide,1 - Vimercate

ZONA

Oreno



VALORE IMMOBILE

606.064 €

Valore Min: 563.640 €

Valore Max: 648.489 €

STORICO VALORE

CARATTERISTICHE

Tipologia	▶	Villa
Superficie Commerciale	▶	340,00 mq
Condizioni	▶	Ristrutturato
Posizione Immobile	▶	Migliore rispetto alla media
Distribuzione Ambienti	▶	Molto Efficiente
Cucina	▶	Cucina Abitabile
Vista	▶	Gradevole
Esposizioni	▶	Mista
Rifiniture	▶	Di Pregio
Qualità dell'Edificio	▶	Superiore rispetto alla Zona
Età dell'Edificio	▶	Tra 15 e 30 anni

Sottotipologia	▶	Bifamiliare
Metri Interni	▶	324,00 mq
Ascensore	▶	No
Camere da Letto	▶	5+
Bagni	▶	3+
Riscaldamento	▶	Riscaldamento Autonomo
Rumorosità	▶	Bassa
Livelli	▶	4+ Livelli
Tipologia dell'Edificio	▶	Signorile
Condizioni dell'Edificio	▶	Ristrutturato



PREZZO AL MQ

1781 €/mq

Valore Min: 1656 €/mq

Valore Max: 1906 €/mq

SIMULAZIONE MUTUO

1939 €/mese

Condizioni: 1,5% a 25 anni

Mutuo: 484.851 €

VALORE AFFITTO

0 €/mese

Valore Min: 0 €/mq

Valore Max: 0 €/mq

REDDITIVITA' IMMOBILE

0 %

Indica il tasso di rendimento annuo dell'immobile considerando l'acquisto a 606064 € e l'affitto a 0 € al mese.